

**Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP**  
Finančná komisia

---

**Zápisnica zo zasadnutia komisie konanej dňa 19. 09. 2022 o 17.00 hod.**  
**v zasadacej miestnosti Miestneho úradu MČ Košice - Sídliisko KVP**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny – Ing. Roman Matoušek, Ing. Marta Sidorjaková, Ing. Martin Žec, Marián Koszoru, Mgr. Zdeno Bartók, Mgr. Mariana Kelbelová,  
Ospravedlnení: doc. Ing. Mária Gamcová, doc. MVDr. Peter Korim PhD., Ing. František Palkó, Peter Višňovec,

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Monitorovacia správa Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP za I. polrok 2022
- 3) Prehľad o tvorbe a použití rezervného fondu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP k 30.06.2022
- 4) Stav nedoplatkov na nájomnom k 30.06.2022
- 5) Návrh na IV. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2022
- 6) Konsolidovaná výročná správa Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP za rok 2021
- 7) Návrh na vyradenie majetku Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
- 8) Návrh na zmenu Zásad nakladania s finančnými prostriedkami Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP
- 9) Návrh na zmenu Zásad odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP
- 10) Rôzne
- 11) Záver

**1) Otvorenie**

Predseda komisie Ing. Roman Matoušek privítal prítomných členov na zasadnutí komisie, oboznámil členov komisie s programom a zároveň oznámil, že **komisia je uznášaniaschopná**.

Hlasovanie k programu:

Za: 6    Proti: 0    Zdržal sa: 0

Jednotlivé body programu boli prerokované a bolo za nich hlasované.

**2) Monitorovacia správa Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP za I. polrok 2022**

Kontrolór Ing. Takáč, PhD., LL.M., MPA oznámil prítomným, že z jeho hľadiska je monitorovacia správa v poriadku.

**Uznesenie k danému bodu rokovania**

Finančná komisia **odporúča** MieZ MČ Košice – Sídliisko KVP:

**vziať na vedomie** Monitorovaciu správu MČ Košice – Sídliisko KVP za I. polrok 2022.

Hlasovanie:

Za: 6    Proti: 0    Zdržal sa: 0

**3) Prehľad o tvorbe a použití rezervného fondu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP k 30.06.2022**

Predseda komisie Ing. Matoušek informoval o tvorbe a použití rezervného fondu. Poukázal na čerpanie kapitálových výdavkov a uviedol, že predpoklad zostatku rezervného fondu ku koncu roka 2022 je vo výške cca 10 000,00 – 15 000,00 €.

Ing. Háberová oznámila prítomným, že prevod prostriedkov z prebytku hospodárenia za rok 2021 bol schválený MieZ dňa 30.06.2022. Uznesenie je zo dňa 01.07.2022 a k 01.07.2022 bol zrealizovaný prevod finančných prostriedkov na účet rezervného fondu.

Pán Koszoru sa informoval, či sú vykryté odmeny, ktoré boli schválené vyššou kolektívnou zmluvou a či neboli nejaké extra výdavky, ktoré musela MČ hradiť.

Ing. Háberová oznámila, že odmeny sa podarilo vykryť z rozpočtu MČ (úspory na PN, ako aj refundáciou z finančných prostriedkov za Covid-19). Extra výdavky neboli žiadne.

Ing. Sidorjaková sa informovala, o aký objem finančných prostriedkov ide. Ing. Háberová oznámila, že ide o 500,00 €/1 zamestnanca, t. j. 17 500,00 €.

#### **Uznesenie k danému bodu rokovania**

Finančná komisia **odporúča** MieZ MČ Košice - Sídliisko KVP:

**vziať na vedomie** prehľad o tvorbe a použití rezervného fondu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP k 30.06.2022.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

#### **4) Stav nedoplatkov na nájomnom k 30.06.2022**

Predseda komisie Ing. Matoušek privítal na zasadnutí komisie starostu MČ Košice – Sídliisko KVP Mgr. Ladislava Lörinca a informoval o stave nedoplatkov.

Ing. Sidorjaková sa informovala, koľko máme splátkových kalendárov. Ing. Háberová povedala, že splátkových kalendárov bolo 5, 3 sú už splatené, zostávajú 2 splátkové kalendáre. Starosta Mgr. Lörinc vyslovil nespokojnosť s výškou nájmov. Upozornil na to, že celé volebné obdobie bol problém so zvyšovaním nájmov (Lex Korona) a že nájmy sú podhodnotené. V budúcom volebnom období bude potrebné prehodnotiť výšku nájomného, nakoľko už neodzrkadľuje infláciu a zmluvy boli pouzatvárané väčšinou pred viac ako desiatimi rokmi.

Predseda komisie Ing. Matoušek informoval, že odchodom firmy UNI máme výpadok príjmov do konca roka 2022 vo výške cca 7 000,00 €. Zároveň podotkol, že pred vypuknutím ochorenia COVID-19 boli pripravené nové nájomné zmluvy. Žiaľ, došlo k zákazu zvyšovania príjmov aj v nasledujúcich dvoch rokoch. Nájomné bude možné zvyšovať najskôr v druhej polovici budúceho roka.

Kontrolór Ing. Takáč, PhD., LL.M., MPA konštatoval, že úrad to s nájмами rozbehol dobre, ale aj spadnutý server mal dopad na tvorbu nových zmlúv, potom aj vypuknutie koronakrízy. Nové zmluvy momentálne nie je možné realizovať.

#### **Uznesenie k danému bodu rokovania**

Finančná komisia **odporúča** MieZ MČ Košice - Sídliisko KVP:

**vziať na vedomie** stav nedoplatkov na nájomnom k 30.06.2022.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

#### **5) Návrh na IV. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2022**

Ing. Háberová oboznámila prítomných so zmenami rozpočtu ako v príjmovej, tak aj vo výdavkovej časti rozpočtu podľa predloženého návrhu.

Predseda komisie Ing. Matoušek informoval o grante z Košického samosprávneho kraja na ihrisko v Drocárovom parku, dopadová plocha bude zhodná s plochou basketbalového ihriska. Pán Koszoru sa pýtal, kedy bude ihrisko ukončené.

Starosta Mgr. Lörinc informoval, že to skúsime ukončiť pred voľbami. Problémom môže byť však počasie, nakoľko dopadová plocha sa dá realizovať len za suchého počasia. Počasie môže byť problémom aj pri ukončení parkoviska na Janigovej ulici, kde sa ukončenie prác plánuje do 30.09.2022. Extrémnym problémom je dopravné značenie, ani Mesto Košice, ani Eurovia nestíhajú značenie realizovať a z tohto dôvodu to nevieme zabezpečiť ani my. Najhorší scenár je taký, že to budeme robiť sami.

Ing. Žec – priechody pre chodcov – bolo by vhodné, aj by už na Triede KVP boli priechody vyznačené, lebo vodiči nerešpektujú pôvodné priechody.

Starosta Mgr. Lörinc informoval, že oddelenie výstavby tlačí, aby priechody boli označené čo najskôr.

#### **Uznesenie k danému bodu rokovania**

Finančná komisia **odporúča** MieZ MČ Košice - Sídliisko KVP:

**schváliť** IV. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2022 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

#### **6) Konsolidovaná výročná správa Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP za rok 2021**

Kontrolór Ing. Takáč, PhD., LL.M., MPA oznámil prítomným, že tento dokument musíme robiť, popisujú sa v ňom vzájomné vzťahy medzi MČ a Podnikom služieb KVP, s.r.o. a že zaňho je to v poriadku.

#### **Uznesenie k danému bodu rokovania**

Finančná komisia **odporúča** MieZ MČ Košice - Sídliisko KVP:

**vziať na vedomie** Konsolidovanú výročnú správu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP za rok 2021.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

#### **7) Návrh na vyradenie majetku Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP**

Kontrolór Ing. Takáč, PhD., LL.M., MPA oznámil prítomným, že uvedený majetok (projektové dokumentácie) je nepoužiteľný a nemá opodstatnenie.

#### **Uznesenie k danému bodu rokovania**

Finančná komisia **odporúča** MieZ MČ Košice - Sídliisko KVP:

**schváliť** návrh na vyradenie majetku Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

#### **8) Návrh na zmenu Zásad nakladania s finančnými prostriedkami Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP**

Predseda komisie Ing. Matoušek informoval o predložennom materiáli – návrh na zmenu rozpočtových limitov. Čas ukázal, že pôvodné limity sú nedostatočné, návrh je na výšku 30 000,00 € aj v podpoložkách, aj v položkách. (Pôvodne bol limit v podpoložkách 10 000,00 € a v položkách 5 000,00 €).

Kontrolór Ing. Takáč, PhD., LL.M., MPA informoval, že nikdy nedošlo k porušeniu Zásad, že je to v poriadku a že starostovia iných mestských častí majú omnoho vyššie limity na úpravy rozpočtu.

Starosta Mgr. Lörinc uviedol, že primátor Mesta Košice má v kompetencii úpravu rozpočtu v limite 10 % z celkového rozpočtu, t. j. 12 000 000,00 €.

Pán Koszoru konštatoval, že pre úrad je výhodnejšie, ak o niektorých presunoch rozpočtu rozhodne starosta.

Starosta Mgr. Lörinc informoval, že doteraz, ak bola potrebná zmena rozpočtu nad rámec kompetencií starostu, zvolávalo sa mimoriadne zastupiteľstvo. Niekedy je však problémom účasť poslancov. Ide o operatívu.

Mgr. Bartók sa pýtal, či 30 000,00 € bude dostatočný limit, či to nie je potrebné riešiť percentom z celkového rozpočtu.

Starosta Mgr. Lörinc informoval prítomných, že aj sa robia presuny rozpočtu v jeho kompetencii, informuje sa o tom aj miestna rada, aj miestne zastupiteľstvo.

Kontrolór Ing. Takáč, PhD., LL.M., MPA informoval, že týchto operatívnych rozpočtových opatrení nie je v roku až tak veľa.

Predseda komisie Ing. Matoušek povedal, že čas ukáže, či tento limit bude dostatočný.

Ing. Sidorjaková sa pýtala, koľko máme pripravených a rozpracovaných projektov.

Starosta Mgr. Lörinc informoval, že máme pripravené projekty na vnútrobloky, chodníky, rozvojové projekty, na základe ktorých by sme mohli žiadať finančné prostriedky z eurofondov. Podotkol, že ak chceme žiadať finančné prostriedky z eurofondov, musia byť projekty pre stavebné povolenia, nakoľko je krátka doba od vyhlásenia výzvy po zdokumentovanie a predloženie projektov. Oboznámil prítomných so stavom, ktorý bol v rámci projektov pri jeho nástupe do funkcie – neboli žiadne použiteľné projekty, na podklade ktorých by bolo možné zapojiť sa do niektorých výziev.

Pán Koszoru informoval, že ak budeme mať pripravené projektové dokumentácie, budeme z nich ťažiť.

Starosta Mgr. Lörinc informoval, že projekty za vnútrobloky, cyklotrasy nám mesto preplatilo.

Predseda komisie Ing. Matoušek povedal, že MČ vynaložila na projektové dokumentácie 90 000,00 €, ale získa tým finančné prostriedky vo výške cca 1,5 mil. €, z toho na cyklotrasy vo výške 480 tis. €. Informoval aj o Senior dome, v budúcom roku by mala byť prvá úhrada. Ak by nebol pripravený projekt, neurobili by sme nič.

Starosta Mgr. Lörinc informoval, že Mesto Košice je zadĺžené na 36 %, my ako MČ v prípade nedostatočných vlastných zdrojov môžeme vziať úver.

Kontrolór Ing. Takáč, PhD., LL.M., MPA tiež informoval o krátkosti termínov od výzvy po prihlásenie a zastáva názor, že bez pripravených projektov nie je možné získať cudzie finančné prostriedky.

Starosta Mgr. Lörinc informoval, že získanie projektu so stavebným povolením trvá minimálne dva roky. Projekty na vnútrobloky, cyklochodníky a pod. boli pripravované 4 roky vopred.

Predseda komisie Ing. Matoušek informoval taktiež o zdĺhavosti stavebných povolení najmä s ohľadom na odvolania rôznych mimovládnych organizácií. Upozornil, že k projektom pristupujeme ekologicky. Informoval aj o tom, že od roku 2024 budú stavebné úrady odčlenené od riadenia miest.

#### **Uznesenie k danému bodu rokovania**

Finančná komisia **odporúča** MieZ MČ Košice - Sídliisko KVP:

**schváliť** zmenu Zásad nakladania s finančnými prostriedkami Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 6    Proti:0    Zdržal sa: 0

#### **9) Návrh na zmenu Zásad odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP**

Predseda komisie Ing. Matoušek oznámil, že ide o nový motivačný modul. Odmeňovanie bolo pôvodne vo výške 8 % z platu starostu MČ, teraz budú odmeny pevne určené.

Predseda komisie Ing. Matoušek informoval, že poslanec dostane mesačne sumu 250,00 €.

Predseda komisie chystá materiály, preto by mal dostať viac finančných prostriedkov.

Pán Koszoru – súhlasí s týmto materiálom.

#### **Uznesenie k danému bodu rokovania**

Finančná komisia **odporúča** MieZ MČ Košice - Sídliisko KVP:

**schváliť** zmenu Zásad odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 6    Proti:0    Zdržal sa: 0

## **10) Rôzne**

Starosta Mgr. Lörinc poďakoval všetkým zúčastneným za ich prácu a za pomoc rozvoju sídliska. Oznámil, že v budúcnosti nás všetkých čakajú nové výzvy.

Kontrolór Ing. Takáč, PhD., LL.M., MPA, aj predseda komisie Ing. Matoušek poďakovali všetkým členom komisie za ich prácu počas celého volebného obdobia. Zároveň poďakovali starostovi za prejavenu dôveru.

## **11) Záver**

Predseda komisie Ing. Matoušek v závere poďakoval prítomným členom komisie za účasť a ukončil zasadnutie finančnej komisie.

v Košiciach, dňa 21.09.2022

Zapísala: Ing. Viera Háberová

Ing. Roman Matoušek  
predseda komisie v. r.